

# Fachspezialist/in Bauaufsicht 80 - 100%

Amt für Baubewilligungen / per 1. März 2027 oder nach Vereinbarung

## Ihre neue Rolle

Zu dieser abwechslungsreichen Stelle innerhalb des Amtes für Baubewilligungen gehören die Beurteilung von Baugesuchunterlagen, das Verfassen von bau- und feuerpolizeilichen Vernehmlassungen für den Baubewilligungsentscheid sowie die Betreuung, Überwachung und Kontrolle der verschiedenen Bauprojekte ab Erteilung der Baubewilligung bis zur Bauabnahme innerhalb eines zugewiesenen Gebietes. Sie nehmen dafür fristgerechte bauliche Kontrollaufgaben wahr, achten auf die Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben und verfügen Auflagen.

## Diese verantwortungsvolle Position ist für Sie geeignet, wenn

- Ihr Fokus auf den gesetzlichen Vorschriften, Normen sowie den Auflagen aus der Baubewilligung liegt und Sie diese Vorgaben situationsgerecht bei Baukontrollen prüfen.
- Sie aufgrund Ihrer Erfahrung wesentliche Aspekte auf der Baustelle schnell erkennen können, kommunikativ sind und ein gesundes Durchsetzungsvermögen haben.
- Sie eine Ausbildung als Bauführer/in oder einen vergleichbaren fachlichen Hintergrund in einem bauverwandten Beruf oder der Verwaltung mitbringen und über Berufserfahrung verfügen.
- Sie idealerweise Kenntnisse im Bereich des Brandschutzes erwerben konnten (Brandschutzfachmann VKF), oder bereit sind, sich diese mit unserer Unterstützung anzueignen.
- Sie eine hohe Zuverlässigkeit und einen hohen Selbstorganisationsgrad mitbringen.
- Sie sich mündlich und schriftlich treffend ausdrücken können.

## Ihre neue Arbeitgeberin

Das Amt für Baubewilligungen ist Teil der Direktion Planung und Bau der Stadtverwaltung. Es begleitet Planende und Bauwillige während des ganzen Prozesses des Baubewilligungsverfahrens, führt dieses durch, entscheidet über Baugesuche und stellt Anträge an die Baubewilligungskommission. Zudem ist unsere Dienststelle für die Einhaltung der Bauvorschriften verantwortlich.

In diesem Aufgabenfeld übernimmt die Abteilung Bauaufsicht eine Schlüsselrolle bei der Kontrolle der Bauvorschriften und Auflagen, unter anderem für den Feuer-, Zivil- und Gewässerschutz.

Im Amt für Baubewilligungen sind neben der Bauaufsicht auch die Abteilung Dienste, die Bauberatung sowie das Sekretariat der Baubewilligungskommission integriert.

## Unsere Unternehmenskultur

Das Amt für Baubewilligungen pflegt eine partnerschaftliche Kundenbeziehung und begegnet ihnen auf Augenhöhe. Wir erledigen unsere Aufgaben professionell und kundenorientiert. Die Teamleistung steht dabei im Vordergrund. Die Mitarbeitenden setzen sich füreinander ein, haben eine hohe Leistungsbereitschaft, sind loyal und offen für Herausforderungen. Die räumliche Nähe zu wichtigen Schnittstellen innerhalb der Direktion Planung und Bau sowie der kollegiale Umgang miteinander prägen unser Arbeitsumfeld.

So vielfältig wie die Stadt St.Gallen sind auch ihre rund 3'000 Mitarbeitenden. Chancengleichheit und eine gute Zusammenarbeit sind wichtige Werte für uns. Deshalb begegnen wir uns mit Wertschätzung, Respekt und Vertrauen.

### **Unser Auswahlprozess**

Ihre Fragen zur Stelle beantwortet Ihnen gerne Andreas Roth, Abteilungsleiter Bauaufsicht, Telefon 071 224 53 34. Bitte reichen Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschliesslich online ein auf:

#### **Offene Stellen | [stadt.sg.ch](http://stadt.sg.ch)**

Wir bestätigen Ihnen umgehend den Eingang Ihrer Bewerbung. Ihr Dossier wird von Andreas Roth und Ivan Furlan (Dienststellenleiter Amt für Baubewilligungen) gesichtet. Im Anschluss führt Andreas Roth die Gespräche mit Ihnen durch. Nach Einigung zum Arbeitsverhältnis senden wir Ihnen innert weniger Tage den Arbeitsvertrag zu.

Wir schätzen Vielfalt in all ihren Formen und freuen uns auf Ihre Perspektive.

**Stadt St.Gallen, Personaldienste**, Rathaus, 9001 St.Gallen, [www.stadt.sg.ch](http://www.stadt.sg.ch)